



经济技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	3553.01	约5.33亩
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	3337.50	
3	原有地上建筑面积	m <sup>2</sup>	1211.34	
	重建办公楼地上建筑面积	m <sup>2</sup>	2126.16	
4	埋地式玻璃钢消防水池	座	1.0	180.0m <sup>3</sup>
5	总基底面积		1359.11	
6	其中 原有基底面积	m <sup>2</sup>	637.95	
	重建基底面积	m <sup>2</sup>	721.16	
7	容积率	--	0.94	
8	绿化面积	m <sup>2</sup>	471.58	
9	建筑密度	%	38.25	
10	绿地率	%	13.27	
11	小车停车位	辆	10	

主要图例			
拟建建筑	建筑±0.000标高 相当于绝对标高数值	---	建筑控制线
原有建筑	室外道路路面(设计)标高	□	原有建筑
原有建筑	室外地坪(设计)标高	+	场地出入口指引
原有建筑	用地红线	—	场地绿化
原有建筑	楼梯出入口指引	↑	坐标定位

- 设计依据:
  - 建设单位提供的带红线的电子地形图及周围市政道路资料。
  - 建设单位提供的相关设计要求, 以及会议纪要。
  - 国家颁布的相关设计规范和标准。
  - 各专业提供的设计资料。
- 工程的坐标系统和标高系统与甲方提供红线图及地形图一致。
- 图中标注的尺寸, 坐标和标高均以米(m)为单位。
- 图中建筑坐标为外墙轴线交汇点坐标。
- 图中各建筑间距、建筑退红线标注均为轴线间距。
- 建筑层数及建筑高度
  - 图中\*/-#F表示: 建筑地上层数/建筑地下层数。
  - H=\*\*\*m表示建筑高度(含女儿墙高度)。
  - h=\*\*\*m表示建筑物及构筑物海拔高程。
- 本图景观仅为示意, 景观设计部分由甲方另行委托设计。
- 场地内所有道路均为消防车道, 最小道路转弯半径为9.0米。

	实名打印栏	签署栏
项目负责人	殷文涛	
专业负责人	殷文涛	
设计人	孙超	

项目负责人注册章

出图专用章

审图章

专业负责人注册章

竣工章

设计证书甲级编号 A231001082  
电子图纸须加盖审图章、出图章 否则一律无效

设计单位

**上海千年**  
城市规划工程设计股份有限公司  
THOUSAND YEAR DESIGN

设计	孙超
专业负责人	殷文涛
项目负责人	殷文涛
校核	李红梅
审核	殷文涛
审定	奚海冰

建设单位 CLIENT  
积石山县政府机关服务中心

项目名称 PROJECT  
积石山乡镇人民政府业务用房维修加固项目(乱藏镇)

子项名称 SUBPROJECT

图名 PROJECT DESIGN TITLE  
总平面图

工程编号	阶段	施工图
比例	1:300	专业 建筑
日期	2024.07	图号 ZT-01-001
版次:		

总平面图 1:300